# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

*(Legge n. 15 del 04/08/2015)*

Direzione: *V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI*
Servizio: *Turismo*
*Ufficio Strutture ricettive zona Jonica*

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast, categoria 3 stelle, denominata "Il Belvedere", sita nel Comune di Savoca (ME) Via Botte n. 63/A.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA V DIREZIONE

Proposta n. 1298 del 19.10.2018

DETERMINAZIONE N. 1250 del 23.10.2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio;

VISTO l'art. 41 della Legge Regionale del 26 Marzo 2002 n. 2, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;

VISTO l'art. 77 della Legge del 16 Aprile 2003 n. 4, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;

VISTO il decreto del 15/12/2014 e successive modifiche ed integrazioni dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;

VISTO il decreto del 15/02/2017 dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti minimi per la classificazione in stelle dei bed and breakfast;

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

VISTO il Decreto n. 469/S2TUR del 20/03/2017 dell'Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Sicilia che prevede, tra i requisiti per il mantenimento della classifica in stelle delle strutture ricettive, l'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT;

PRESA VISIONE del vigente Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

VISTA la SCIA del 21/03/2017 trasmessa tramite p.e.c. dal SUAP del Comune di Savoca in data 22/03/2017 e acquisita al Protocollo Generale di questo Ente in pari data al n. 010586/17, con la quale la Sig.ra Rizzo Marinella nata a Taormina (ME) il 12/06/1970 e residente in Savoca (ME) Via Botte n. 63/A - C.F. RZZ MNL 70H52 L042I nella qualità di titolare, segnala l'avvio dell'attività ricettiva, a carattere stagionale, tipologia Bed and Breakfast, denominata "Il Belvedere" categ. 3 stelle, nell'immobile sito nel Comune di Savoca (ME) Via Botte n. 63/A, identificato al N.C.E.U. foglio 15 part. 1345 sub 1;

VISTA l'integrazione dei documenti presentati al SUAP del Comune di Savoca in data 27/03/2018, richiesti da questo Ufficio con nota prot. n. 16281/17 del 08/05/2017;

VISTA la denuncia dei requisiti della struttura resa dalla titolare Sig.ra Rizzo Marinella ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, nella quale dichiara che l'immobile si compone di n. 2 camere, di cui 1 singola e 1 doppia, complete di bagni privati, per un totale di n. 3 posti letto;

VISTE nella parte di nostra competenza, le planimetrie dei locali e la perizia asseverata, nella quale il tecnico abilitato assevera che l'immobile di che trattasi, identificato al NCU foglio 15 part 1345 sub 3 cat. A/2, è in possesso del Certificato di Agibilità n. 439 del 27/01/2017 e dei requisiti di cui al D.A. Regione Sicilia n. 2351 del 15/12/2014 necessari per la classifica dell'attività ricettiva nella tipologia Bed and Breakfast, categ. 3 stelle, con una ricettività di n. 2 camere, di cui 1 singola e 1 doppia, complete di bagni privati, per un totale di n. 3 posti letto;

VERIFICATO d'ufficio l'assolvimento dell'obbligo della comunicazione dei dati rilevanti ai fini ISTAT previsto dall'art. 3 del decreto Assessorato del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo della Regione Siciliana n. 469/S2TUR del 20/03/2017;

ACQUISITA la specifica autorizzazione al trattamento dei dati personali, giusto Regolamento UE n. 679/2016;

VISTA la regolarità degli atti;

PROPONE

Per quanto in premessa,

1. Di classificare, sino al 31/12/2021, la struttura ricettiva nella tipologia Bed and Breakfast, denominata "Il Belvedere", sita nel Comune di Savoca (ME) Via Botte n. 63/A, categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 2 camere, di cui 1 singola e 1 doppia, complete di bagni privati, per un totale di n. 3 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dalla Sig.ra Rizzo Marinella nata a Taormina (ME) il 12/06/1970 e residente in Savoca (ME) Via Botte n. 63/A - C.F. RZZ MNL 70H52 L042I nella qualità di titolare;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e agli adempimenti di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura e alla gestione, alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;
5. Di comunicare al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Savoca l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina.
6. Di caricare sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale, giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

Il Responsabile del Procedimento
*(Giuseppe Carmelo Previti)*

Il Responsabile del Servizio
*(Ferdinando Barone)*

## IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

## DETERMINA

1. Di classificare, sino al 31/12/2021, la struttura ricettiva nella tipologia Bed and Breakfast, denominata "Il Belvedere", sita nel Comune di Savoca (ME) Via Botte n. 63/A, categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 2 camere, di cui 1 singola e 1 doppia, complete di bagni privati, per un totale di n. 3 posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dalla Sig.ra Rizzo Marinella nata a Taormina (ME) il 12/06/1970 e residente in Savoca (ME) Via Botte n. 63/A - C.F. RZZ MNL 70H52 L042I nella qualità di titolare;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti, delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici e agli adempimenti di cui al D.A. Regione Sicilia n. 469/S2TUR del 20/03/2017, pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica in ordine alla struttura e alla gestione, alla Città Metropolitana di Messina tramite il SUAP competente;
5. Di comunicare al soggetto richiedente e al SUAP del Comune di Savoca l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina.

   Di caricare sul sistema Turist@t della Regione Siciliana la presente Determina Dirigenziale, giusta nota Prot. n. 4457/S2TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo.

Il Dirigente
*(Avv. Anna Maria Tripodo)*

lì 18.10.2018

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il Dirigente
*(Avv. Anna Maria Tripodo)*

Lì 18.10.2018

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

***Il presente Provvedimento non comporta alcun impegno di spesa***

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 19/10/2018 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario
IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri